

# energieprestatiecertificaat bouw

## wooneenheid

aangifte nr. 72039-G-2009\_348/EP07154/A001/D01/SD006  
omschrijving App A 1.1  
straat Meeuwerweg  
postnummer 3530 gemeente Houthalen-Helchteren

nieuwbouw  
datum ingebruikname 15/12/2012  
datum vergunning / melding 22/09/2010  
nummer 1 bus 1-1

## verslaggever

voornaam DANNY achternaam STOUTEN  
straat Tongershuisstraat  
postnummer 3700 gemeente Tongeren

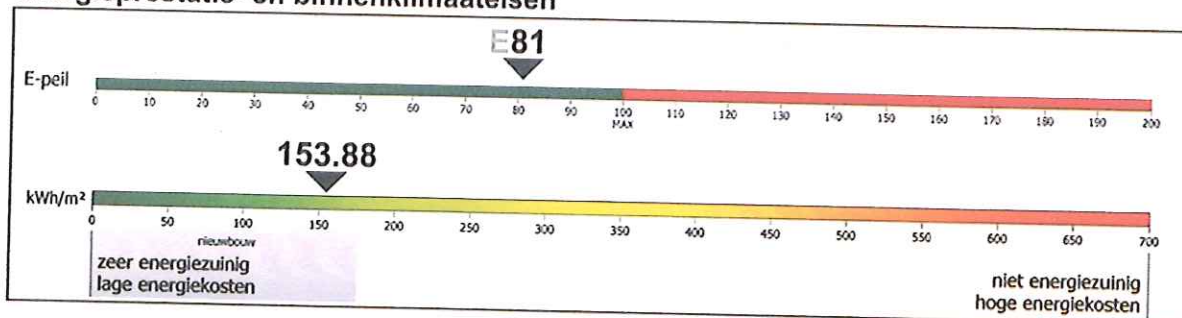
code verslaggever EP07154  
nummer 1 bus  
land

## software voor de berekening van de energieprestatie en het energieverbruik

softwareversie 1.7.2

De bouwknoppen zijn niet meegerekend

## energieprestatie- en binnenklimaatseisen



JA NEEN

- Het E-peil voldoet.
- Het K-peil van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet.
- Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden.  
De volgende constructiedelen voldoen NIET aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
- vloeren  muren  vensters  dak  andere constructiedelen  
en constructiedelen van gemeenschappelijke ruimten
- Er is voldaan aan de ventilatievereisten.
- Het risico op oververhitting is beperkt.

## verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

datum: 05/11/2013

handtekening:

Dit certificaat is geldig tot en met 15/12/2022\*

\* De eigenaar houdt het energieprestatiecertificaat bij tijdens de volledige geldigheidsperiode.  
Als de gegevens op dit energieprestatiecertificaat niet overeenstemmen met de werkelijke uitvoering, kan het certificaat vervallen.

## andere karakteristieken van de wooneenheid

arakteristiek jaarlijks primair energieverbruik volgens de conventionele methode:	15269.36	kWh
bruikbare vloeroppervlakte:	99.23	m <sup>2</sup>
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming per eenheid vloeroppervlakte:	95.01	kWh/m <sup>2</sup>
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor koeling per eenheid vloeroppervlakte:	3.45	kWh/m <sup>2</sup>
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming en koeling per eenheid vloeroppervlakte:	98.46	kWh/m <sup>2</sup>
waarde van het lekdebiet per eenheid oppervlakte van de gebouwschil (v <sub>50</sub> ):	12.00	m <sup>3</sup> /h.m <sup>2</sup>

## opmerkingen en aanbevelingen van de verslaggever

## tips voor een goed gebruikersgedrag

De energieprestatie en het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik zijn berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Uw energiefactuur wordt echter ook beïnvloed door het aantal gebruikers, de gebruiksuren, uw elektrische toestellen en de manier waarop u omspringt met energie.

Hieronder vindt u enkele tips om uw energieverbruik te verminderen. Meer tips vindt u op de website [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be)

- Laat uw verwarmingsinstallatie regelmatig controleren en onderhouden.
- Isoleer de verwarmingsleidingen in de niet-verwarmde ruimten, zoals op zolder, in de kelder en kruipruimten en in de garage.
- Zet 's avonds de verwarming op de nachtstand (bijv. 15°C) een halfuur voor u naar bed gaat.
- Laat een mechanisch ventilatiesysteem correct instellen. Zet de ramen alleen open om intensief te ventileren, bijvoorbeeld bij schilderwerken.
- Kies bij de inrichting van uw woning voor armaturen die geschikt zijn voor spaarlampen of andere energiezuinige verlichting zoals led- en tl-lampen. Halogeenlampen en gloeilampen zijn niet energiezuinig en verbruiken drie tot vijf keer meer energie.
- Kies voor een koelkast, diepvriezer, wasmachine met A-, A+- of A++-label.
- Koop toestellen met een laag sluisverbruik en schakel toestellen zo veel mogelijk volledig uit als u ze niet gebruikt.
- In goed geïsoleerde woningen gaat minstens 15% van het energieverbruik naar het produceren van warm water. Met een zonneboiler bespaart u tot 50% van die energie.
- Een waterbesparende spaardouchekop verbruikt 40% minder water en energie dan een gewone douchekop, terwijl het comfort hetzelfde blijft.

## woordverklaring

### Energieprestatie- en binnenklimaatseisen

De Vlaamse energieprestatieregeling legt eisen op aan de energieprestatie, de thermische isolatie en het binnenklimaat van gebouwen of gebouwdelen. De energieprestatie wordt uitgedrukt in een E-peil. Hoe lager het E-peil, hoe energiezuiniger het gebouw is. Het K-peil is de maat voor het globale isolatiepeil van het gebouw. De U- en R-waarden geven weer hoe goed de vloeren, de muren, de ramen, de daken en plafonds geïsoleerd zijn. Om een goed binnenklimaat te creëren, zijn minimale ventilatievoorzieningen vereist. Daarnaast wordt ook het risico op oververhitting ingeschat. Oververhitting kan immers aanleiding geven tot het plaatsen van een energievervlindende airconditioninginstallatie.

### Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik is de hoeveelheid primaire energie die gedurende een jaar nodig is voor de verwarming, de productie van warm water, de ventilatie en de koeling van een gebouw of gebouwdeel. Het wordt berekend op basis van de eigenschappen (compactheid, thermische isolatie en luchtdichtheid) en de installaties van een gebouw. Bij de berekening wordt uitgegaan van een standaardklimaat en een standaardgebruik.

Het primaire energieverbruik drukt uit hoeveel energie uit fossiele brandstoffen verbruikt wordt door de gebouwinstallaties. Voor aardgas en stookolie is de omrekenfactor naar primaire energie gelijk aan 1. Voor elektriciteit is die factor 2,5. Bij elektriciteit wordt niet alleen rekening gehouden met de energie die verbruikt wordt in het gebouw, maar ook met de energie die verloren gaat bij de productie en bij het transport (ongeveer 60%). Voor één eenheid elektriciteit bij de gebruiker is er ongeveer 2,5 keer zoveel energie nodig in de vorm van steenkool of aardgas.

# Resultatenblad : App A 1.1

Dit formulier is aangemaakt met EPB-software Versie 1.6.3 op 17-12-2012

Subdossier "App A 1.1" van het deelproject "Deelproject 1"

Het resultatenblad is de weergave van een beperkt aantal invoergegevens en resultaten die respectievelijk ingevoerd en berekend werden door de EPB-software.

## Administratieve gegevens

### Project

Dossienaam: Project Meeuwerhof

Volgnummer van het EPB-bestand: A001

Energieprestatiedossiernummer: 72039-G-2009\_348

Adres: Meeuwerweg bus

3530 Houthalen-Heilichteren

Kadastrale gegevens: Afdeling: 2 Sectie: E Nummer(s): 283v2

Verkaveling: Lotnummer:

Aanvraag stedenbouwkundige vergunning: 07-12-2009

Omschrijving:

### Administratieve gegevens aangifteplichtige 1

Naam: Marc Hansen

Functie: Zaakvoerder Resobel

Adres: Langehof 5 bus

BE 3020 Herent

Telefoonnummer:

### Overzicht van de EPB eisen

Aard	Bestemming	U-max/R-min	K-peil	E-peil	Risico op oververhitting	Ventilatie
nieuwbouw	wonen	x	K45	E100	x	x

## Resultaten

### E-Peil

E-peil: 81  
Maximaal E-peil: 100  
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik volgens de conventionele methode: 55.010 MJ  
Referentiewaarde voor het karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik: 68.538 MJ

Primair energieverbruik:

	Jan [MJ]	Feb [MJ]	Maa [MJ]	Apr [MJ]	Mei [MJ]	Jun [MJ]	Jul [MJ]	Aug [MJ]	Sep [MJ]	Okt [MJ]	Nov [MJ]	Dec [MJ]	Jaar [MJ]	Aandeel [-]
Verwarming	8.106	6.714	5.859	3.304	802	21	0	0	194	2.492	5.787	7.967	41.247	0,75
Koeling	0	0	2	11	89	285	445	410	111	8	0	0	1.361	0,02
Hulpenergie	530	457	451	353	273	238	245	245	244	333	440	525	4.334	0,08
Warm tapwater	685	619	685	663	685	663	685	685	663	685	663	685	8.068	0,15
PV	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-0,00

### K-Peil

K-peil: 38  
Maximaal K-peil: 45  
Verliesoppervlakte: 225,99 m<sup>2</sup>  
Beschermd volume: 292,73 m<sup>3</sup>  
Gemiddelde U-waarde: 0,42 W/m<sup>2</sup>K  
Compactheid: 1,30 m

### U-max / R-min

Lijst van de scheidingsconstructies (excl. totaal vensteroppervlak):

Naam scheidingsconstructie	b*U [W/m <sup>2</sup> K]	U-max [W/m <sup>2</sup> K]	R-waarde [m <sup>2</sup> K/W]	R-min [m <sup>2</sup> K/W]
Wand 1	0,25	0,60	-	-
Venster 1 - beglazing	1,10	1,60	-	-
Wand 1	0,25	0,60	-	-
Venster 1 - beglazing	1,10	1,60	-	-
Wand 1	0,25	0,60	-	-
Venster 1 - beglazing	1,10	1,60	-	-

Naam scheidingsconstructie	b*U [W/m²K]	U-max [W/m²K]	R-waarde [m²K/W]	R-min [m²K/W]
Wand 1	0,25	0,60	-	-
Venster 1 - beglazing	1,10	1,60	-	-
Venster 2 - beglazing	1,10	1,60	-	-
Wand 1	0,43	1,00	-	-
Wand 1	0,34	0,40	-	-
Wand 1	0,20	0,60	-	-

Gemiddelde U-waarde van alle vensters: 1,56 W/m²K

Maximale gemiddelde U-waarde van alle vensters: 2,50 W/m²K

### Risico op oververhitting

Risico op oververhitting per energiesector (de maximale toegestane waarde van de oververhittingsindicator is 17.500 Kh):

Naam energiesector	Oververhittingsindicator [Kh]
Energiesector 1	11.095

### Hygiënische ventilatie

Lijst van de ruimten:

Naam ruimte	Minimum toevoer [m³/h]	Maximum toevoer [m³/h]	Toevoer [m³/h]	Minimum Afvoer [m³/h]	Gecombineerde afvoer [m³/h]
SLK1	34,60	69,19	50,40	25,00	32,40
Backkamer	25,00	-	32,40	50,00	50,00
SLK2	27,32	54,65	50,40	25,00	32,40
WC	25,00	-	32,40	25,00	25,00
Open keuken	50,00	-	52,20	75,00	75,00
Leefruimte	150,00	300,38	220,50	25,00	52,20

Het ventilatiesysteem per ventilatiezone:

Naam ventilatiezone	Ventilatiesysteem
Ventilatiezone 1	natuurlijke toevoer, mechanische afvoer