



IMMO-WERELD

uw thuis vinden, dat is onze wereld



Zeer ruim appartement (137 m²) met tuin en veranda.

VERHUURD

€ 990

Zeer ruim appartement (126 m²) met tuin en veranda.

In Genk, de stad bij uitstek om gezellig te winkelen en rustig te wonen, vinden we dit knap appartement. Wie graag in Genk wil wonen en tegelijkertijd van een rustige omgeving wil genieten, is hier aan het juiste adres. Met de Hasseltweg en verschillende andere verbindingswegen in de nabije buurt, zijn steden zoals Hasselt, Zonhoven en zelfs Houthalen makkelijk bereikbaar. Of wat dacht je van een dagje shoppen in Genk centrum. Te voet of met de fiets kan u verschillende natuur- en recreatieparken doorkruisen. U bent erin nauwelijks 5 minuten!

Dit mooie en ruime appartement biedt het nodige comfort om er lang te verblijven. Een ruime tuin en een veranda over de hele lengte van het appartement zijn hier absoluut de pluspunten. Er is voldoende lichtinval in het appartement door de verschillende dakkoepels.

Het appartement is afgewerkt in duurzame kwaliteit materialen. Zo vinden we in de leefruimte een mooi parket terug. De open-haar zal hier ongetwijfeld voor romantische momenten zorgen.

De mooie witte keuken is voorzien van alle comfort zodat er zeker en vast lekkere maaltijden kunnen worden klaargemaakt. Er is ook een nieuwe oven geplaatst.

De badkamer is uitgerust met een douchecabine met jet-stralers en ook een ligbad.

Alle andere plaatsen bieden je slaapgenot of opbergruimte. Het is aan jou om dit te ontdekken.

Bel snel IMMO-WERELD voordat het verhuurd is. 089/20.89.89.

Gedetailleerde informatie

Algemeen

Type appartement

Type bebouwing gesloten

Financieel

Vraagprijs € 990

Huurwaarborg € 2 970

Geografische ligging

Adres K.Boudewijnlaan 40/4, Genk

Winkel vlakbij ja

School vlakbij ja

Snelweg vlakbij ja

Indeling

Slaapkamers	2
Badkamers	1
Woonkamers	1
Keukens	1
Toiletten	2
Berging	ja
Bureau	ja
Kelder	ja
Terras	ja
Veranda	ja
Open haard	ja
Tuin	zuid

Oppervlakte

Woonoppervlakte	137 m ²
-----------------	--------------------

Energie

EPC	260
EPC-certificaat	bekijk info
Type beglazing	dubbel glas
Schrijnwerk	hout
Type verwarming	aardgas
Centrale verwarming	ja

Ruimtelijke ordening

Bestemming	woongebied
Bouwvergunning	ja
Verkavelingsvergunning	ja
O-peil	p:a- g:a

Ligging

