



# IMMO-WERELD

uw thuis vinden, dat is onze wereld



**Centraal gelegen lot projectgrond met een oppervlakte van 24a 17ca.**

## TE KOOP

## € 1 170 000

**Unieke Kans! Centraal gelegen Projectgrond in Hasselt van 24a 17ca**

Ontdek de perfecte investeringsmogelijkheid in het bruisende hart van Hasselt! Een centraal gelegen lot projectgrond met een indrukwekkende oppervlakte van 24 are en 17 centiare, gelegen tussen de grote en kleine ring. Dit is een zeldzame kans om een stempel te drukken op de groeiende vastgoedmarkt van deze dynamische stad.

Kenmerken van de Projectgrond:

Oppervlakte: 24a 17ca

Locatie: Centraal tussen de grote en kleine ring van Hasselt

[www.immo-wereld.be](http://www.immo-wereld.be)

Weg naar zwartberg 170/1, 3530 Houthalen-Oost

+32 (0) 89 20 89 89

[info@immo-wereld.be](mailto:info@immo-wereld.be)

Bestemmingsmogelijkheden: Ideaal voor zowel residentiële als commerciële ontwikkelingen

Waarom dit een unieke kans is:

Centrale Ligging: De strategische ligging tussen de grote en kleine ring van Hasselt biedt een uitstekende bereikbaarheid en zichtbaarheid. Ideaal voor het aantrekken van zowel lokale bewoners als bezoekers.

Stadsontwikkeling: Hasselt ondergaat een opwindende stadsontwikkeling, en deze projectgrond biedt de mogelijkheid om deel uit te maken van deze positieve verandering. Profiteer van de groeiende vraag naar modern vastgoed in dit bloeiende stadscentrum.

Diverse Bestemmingsmogelijkheden: Of je nu droomt van het bouwen van een exclusieve residentiële ontwikkeling of het opzetten van een commerciële onderneming, de veelzijdige bestemmingsmogelijkheden van deze grond maken het mogelijk om jouw visie te verwezenlijken.

Investeer in de Toekomst: Vastgoed blijft een solide investering, en met deze centraal gelegen projectgrond investeer je niet alleen in het heden, maar ook in de toekomstige waarde van jouw eigendom.

Grijp deze unieke gelegenheid aan om deel uit te maken van de stadsvernieuwing van Hasselt en creëer een duurzaam, winstgevend project. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie en ontdek hoe deze projectgrond jouw vastgoeddromen kan realiseren. Wacht niet te lang, want kansen zoals deze komen zelden voorbij!

Meer info op [www.immo-wereld.be](http://www.immo-wereld.be)

## Gedetailleerde informatie

## Algemeen

Type grond

Type bebouwing open

## Financieel

Vraagprijs € 1 170 000

Registratierechten ja

## Geografische ligging

Adres KEMPISCHE STEENWEG 87, Hasselt

Winkel vlakbij ja

School vlakbij ja

Snelweg vlakbij ja

## Oppervlakte

Perceeloppervlakte 2417 m<sup>2</sup>

Grondplan [bekijk info](#)

Inplantingsplan [bekijk info](#)

## Energie

EPC-certificaat [bekijk info](#)

## Ruimtelijke ordening

Bestemming woongebied

O-peil p:a - g:a

# Ligging

